

AL RESPONSABILE SETTORE

EDILIZIA PRIVATA

GEOM. CUM PIERLUIGI

OGGETTO: COSTRUZIONE DI TRE FABBRICATI UNIFAMILIARI NELLA ZONA C2 DEL P.R.G., GIA' OGGETTO DI PIANO PARTIOCLAREGGIATO A SUO TEMPO APPROVATO MA INEFFCACE, COMPRESA TRA VIA MONACO E STRADA VECCHIA COLLA MICHERI, SUL TERRENO ISCRITTO AL CATASTO AL FOGLIO N. 4 MAPPALI N. 1957-1958-1961-1963 - FASC. N. 230/18 - CONFERENZA DEI SERVIZI DECISORIA - EX ART. 14 C. 2 LEGGE N. 241/1990 - FORMA SEMPLIFICATA MODALITA' ASINCRONA - TRASMISSIONE DOCUMENTAZIONE INTEGRATIVA

Si trasmette, in allegato, le integrazioni richieste in formato cartaceo e digitale come indicato nelle varie pratiche relative ai vari enti da trasmettere agli stessi per il completamento dell'istruttoria relativa al progetto in oggetto.

L'occasione è gradita per porgere cordiali saluti.

Laigueglia, lì 10/05/2019

LA QUIETE S.A.S.

MANUELA ROSSI

PAOLO ROSSI

AL RESPONSABILE SETTORE

EDILIZIA PRIVATA

GEOM. CUM PIERLUIGI

OGGETTO: COSTRUZIONE DI TRE FABBRICATI UNIFAMILIARI NELLA ZONA C2 DEL P.R.G., GIA' OGGETTO DI PIANO PARTIOCLAREGGIATO A SUO TEMPO APPROVATO MA INEFFICACE, COMPRESA TRA VIA MONACO E STRADA VECCHIA COLLA MICHERI, SUL TERRENO ISCRITTO AL CATASTO AL FOGLIO N. 4 MAPPALI N. 1957-1958-1961-1963 - FASC. N. 230/18 - CONFERENZA DEI SERVIZI DECISORIA - EX ART. 14 C. 2 LEGGE N. 241/1990 - FORMA SEMPLIFICATA MODALITA' ASINCRONA - TRASMISSIONE DOCUMENTAZIONE INTEGRATIVA

I sottoscritti:

- LA QUIETE S.A.S. di Minetti Anselmo e C. con sede in Savona - Via Guido Bono n, 21/1 - p.i.: 01003910096
- MANUELA ROSSI residente ad Andora - Via Piangrande n. 18 - c.f.: RSS MNL 81L69 A145T
- PAOLO ROSSI residente ad Andora - Via Piangrande n. 18 - c.f.: RSS PLA 84P04 A145F

trasmettono, in allegato, la documentazione integrativa richiesta in data 8 marzo 2019 tramite posta certificata

Laigueglia, lì 10/05/2019

LA QUIETE S.A.S.

MANUELA ROSSI

PAOLO ROSSI

AL RESPONSABILE SETTORE

EDILIZIA PRIVATA

GEOM. CUM PIERLUIGI

OGGETTO: COSTRUZIONE DI TRE FABBRICATI UNIFAMILIARI NELLA ZONA C2 DEL P.R.G., GIA' OGGETTO DI PIANO PARTIOCLAREGGIATO A SUO TEMPO APPROVATO MA INEFFCACE, COMPRESA TRA VIA MONACO E STRADA VECCHIA COLLA MICHERI, SUL TERRENO ISCRITTO AL CATASTO AL FOGLIO N. 4 MAPPALI N. 1957-1958-1961-1963 - FASC. N. 230/18 - CONFERENZA DEI SERVIZI DECISORIA - EX ART. 14 C. 2 LEGGE N. 241/1990 - FORMA SEMPLIFICATA MODALITA' ASINCRONA - TRASMISSIONE DOCUMENTAZIONE INTEGRATIVA

I sottoscritti:

- LA QUIETE S.A.S. di Minetti Anselmo e C. con sede in Savona - Via Guido Bono n, 21/1 - p.i.: 01003910096
- MANUELA ROSSI residente ad Andora - Via Piangrande n. 18 - c.f.: RSS MNL 81L69 A145T
- PAOLO ROSSI residente ad Andora - Via Piangrande n. 18 - c.f.: RSS PLA 84P04 A145F

in qualità di Soggetti Attuatori dell'intervento in oggetto, in riferimento alla nota delle richieste integrazioni del 01/03/2019 prot. partenza n. 4316:

il provvedimento autorizzativo dovrà essere unitario, dovrà cioè ricomprendere, se ne sarà autorizzata la monetizzazione, anche la realizzazione dell'area a verde pubblico attrezzato, contemporaneamente alla realizzazione dei fabbricati, non ritenendo ammissibile la frammentazione procedimentale con S.C.I.A. alternativa...

CHIEDONO

la monetizzazione dello standard a verde pubblico attrezzato e quindi di poter ulteriormente modificare, in caso di accettazione della presente richiesta, la convenzione allegata, integrata in base alle richieste sopracitate con le integrazioni indicate, per comodità di lettura, in rosso.

Fanno presente che tale richiesta era già stata contemplata nell'articolo quarto dalla convenzione proposta ma mai espressamente richiesta.

In attesa di un cenno di riscontro, che si spera favorevole, colgono l'occasione per salutare cordialmente.

Laigueglia, lì 10/05/2019

LA QUIETE S.A.S.

MANUELA ROSSI

PAOLO ROSSI

AL RESPONSABILE SETTORE

EDILIZIA PRIVATA

GEOM. CUM PIERLUIGI

OGGETTO: COSTRUZIONE DI TRE FABBRICATI UNIFAMILIARI NELLA ZONA C2 DEL P.R.G., GIA' OGGETTO DI PIANO PARTICOLAREGGIATO A SUO TEMPO APPROVATO MA INEFFCACE, COMPRESA TRA VIA MONACO E STRADA VECCHIA COLLA MICHERI, SUL TERRENO ISCRITTO AL CATASTO AL FOGLIO N. 4 MAPPALI N. 1957-1958-1961-1963 - FASC. N. 230/18 - CONFERENZA DEI SERVIZI DECISORIA - EX ART. 14 C. 2 LEGGE N. 241/1990 - FORMA SEMPLIFICATA MODALITA' ASINCRONA - TRASMISSIONE DOCUMENTAZIONE INTEGRATIVA

I sottoscritti:

- LA QUIETE S.A.S. di Minetti Anselmo e C. con sede in Savona - Via Guido Bono n, 21/1 - p.i.: 01003910096
- MANUELA ROSSI residente ad Andora - Via Piangrande n. 18 - c.f.: RSS MNL 81L69 A145T
- PAOLO ROSSI residente ad Andora - Via Piangrande n. 18 - c.f.: RSS PLA 84P04 A145F

ACCETTANO LE SEGUENTI PRESCRIZIONI:

- i prospetti siano intonacati con arenino fine e tinteggiati con l'uso di materiali tradizionali di colorazione tenue, con tonalità scelta fra quella della gamma delle terre;
- i nuovi muri siano realizzati con pietrame locale a spacco ovvero rivestiti con lo stesso tipo di pietrame messo in opera

senza stuccatura dei giunti e disposto secondo le modalità tradizionali;

- venga eseguita una adeguata stabilizzazione del versante mediante l'esecuzione di fascinate od altre idonee opere di ingegneria naturalistica (come indicato nell'elaborato grafico allegato - tavola n. 24i);
- venga prestata particolare attenzione alla salvaguardia delle alberature esistenti, le quali, laddove necessariamente coinvolte dall'intervento dovranno essere ripiantumate in sito ovvero sostituite con altre essenze autoctone già adeguatamente sviluppate;

riportate nella nota del C.T.U.P. n. 507/2001 del 21/11/2001.

Laigueglia, lì 10/05/2019

LA QUIETE S.A.S.

MANUELA ROSSI

PAOLO ROSSI